

**ROMANIA**  
**JUDETUL BRAILA**  
**COMUNA VICTORIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

Nr. 76 / 07.09.2023

**PROIECT**

**HOTARAREA Nr.** \_\_\_\_\_  
**din** \_\_\_\_\_

**privind: aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții**  
**„Desființare corp C1 – Școala corp B Victoria”**

Consiliul local Victoria întrunit în ședință \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_;

Având în vedere referatul de aprobare al d-lui Primar Albu Costel în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_;

Având în vedere raportul de specialitate al compartimentului contabilitate, patrimoniu, achiziții publice, înregistrat sub nr.8401/04.09.2023;

Având în vedere prevederile art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând avizul consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local:

- activități economico – financiare, administrarea domeniului public și privat, agricultură;
- activități social-culturale, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, protecție copii, culte, tineret și sport;
- urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice

Având în vedere prevederile art.129, alin.(4), lit.d) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139, alin.(3), lit.a) și art.196, alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTARASTE:**

**Art.1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici din devizul general de lucrări privind proiectul „**Desființare corp C1 – Școala corp B Victoria**”, str. Nuferilor, nr. 264, sat Victoria, Cv. 37, P1064, comuna Victoria, județul Brăila, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** (1) Se aprobă realizarea lucrărilor de demolare în regie proprie, cu utilajele aflate în proprietatea comunei Victoria.

(2) Cheltuielile aferente proiectului „**Desființare corp C1 – Școala corp B Victoria**” se suportă din bugetul propriu al comunei Victoria pe anul 2023.

**Art.3.** Prezenta hotărâre va fi publicată în Monitorul Oficial Local al comunei Victoria, comunicată compartimentului contabilitate, patrimoniu, achiziții publice, Primarului comunei Victoria și Instituției Prefectului Județul Brăila de către compartimentul monitorizare proceduri administrative, relații publice, resurse umane, registratură.

**Inițiator**  
**Primar**  
**Costel Albu**

**Avizat**  
**Secretar general al comunei**  
**Vasile Mihai**

*Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de ---- voturi, din numărul total de 13 consilieri locali în funcție, îndeplinindu-se cerința de majoritate absolută.*

Operațiunea	Data	Responsabil de procedură	Semnătura
Comunicarea către primar			
Comunicarea către prefect			
Aducerea la cunoștință publică			
Hotărârea devine obligatorie		Réferent Nistor Florina-Viviana	

ANEXA  
la HCL VICTORIA  
NR.

Proiectant general: NCS PROJECT & DESIGN S.R.L. Beneficiar: U.A.T. COMUNA VICTORIA

Aprobat,



### DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

DEMOLARE CORP C1-SCOALA CORP B VICTORIA, JUD. BRAILA

Amplasament: str. Nuferilor, nr. 264, com. Victoria, jud. Braila, cv. 37, P1064

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)	19%	(inclusiv TVA)
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
1.1	Obținerea terenului			
	1.1.1 Exproprieri	0.00	0.00	0.00
	<b>Total 1.1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
1.2	Amenajarea terenului			
	1.2.1 Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
	<b>Total 1.2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
	1.3.1 Amenajare Protecția mediului	0.00	0.00	0.00
	<b>Total 1.3</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>Total 1.4</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilitati necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
3.1	Studii :			
	3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	<b>Total 3.1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	350.00	66.50	416.50
	<b>Total 3.2</b>	<b>350.00</b>	<b>66.50</b>	<b>416.50</b>
3.3	Expertizare tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00
	<b>Total 3.3</b>	<b>5,000.00</b>	<b>950.00</b>	<b>5,950.00</b>
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
	<b>Total 3.4</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.5	Proiectare			
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate-documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
	<b>Total 3.5</b>	<b>8,000.00</b>	<b>1,520.00</b>	<b>9,520.00</b>
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
	<b>Total 3.6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)	19%	(inclusiv TVA)
1	2	3	4	5
3.7	Consultanță			
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
	3.7.3 Consultanța depunere cerere de finanțare	0.00	0.00	0.00
	<b>Total 3.7</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.8	Asistență tehnică			
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	500.00	95.00	595.00
	<b>Total 3.8</b>	<b>500.00</b>	<b>95.00</b>	<b>595.00</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>13,850.00</b>	<b>2,631.50</b>	<b>16,481.50</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
4.1	Construcții-instalații			
	4.1.1 Lucrări de dezafectare	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	<b>Total 4.1</b>	<b>20,000.00</b>	<b>3,800.00</b>	<b>23,800.00</b>
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
	4.2.1	0.00	0.00	0.00
	<b>Total 4.2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
	4.3.1	0.00	0.00	0.00
	<b>Total 4.3</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
	4.4.1	0.00	0.00	0.00
	<b>Total 4.4</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.5	Dotări			
	4.5.1 Dotări instalații	0.00	0.00	0.00
	<b>Total 4.5</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.6	Active necorporale			
	4.6.1	0.00	0.00	0.00
	<b>Total 4.6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>20,000.00</b>	<b>3,800.00</b>	<b>23,800.00</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
5.1	Organizarea de șantier			
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
	<b>Total 5.1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții $0.5\% \cdot (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)$	100.00	0.00	100.00
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții $0.1\% \cdot (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)$	20.00	0.00	20.00
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC $0.5\% \cdot (1.2.+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)$	100.00	0.00	100.00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	900.00	0.00	900.00
	<b>Total 5.2</b>	<b>1,120.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,120.00</b>

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)	19%	(inclusiv TVA)
1	2	3	4	5
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
	<b>Total 5.3</b>	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	<b>Total 5.4</b>	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	1,120.00	0.00	1,120.00
<b>CAPITOLUL 6</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>34,970.00</b>	<b>6,431.50</b>	<b>41,401.50</b>
<i>Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</i>		<b>20,000.00</b>	<b>3,800.00</b>	<b>23,800.00</b>

**Beneficiar:**

COMUNA VICTORIA  
PRIMAR  
ALBU COSTEL



**Proiectant:**

S.C. NCS PROJECT & DESIGN S.R.L.

