

ROMANIA  
JUDETUL BRAILA  
COMUNA VICTORIA  
CONSILIUL LOCAL

Nr. 35 / 12.03.2021

PROIECT

HOTARAREA Nr. \_\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_

privind : **închirierea pajiștilor aflate în domeniul privat al comunei Victoria**

Consiliul local Victoria întrunit în ședința \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_,

Având în vedere referatul de aprobare al d-lui primar Costel Albu în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_;

Având în vedere raportul de specialitate al d-nei Enișor Verginica având funcția publică de execuție referent în cadrul compartimentului agricol, fond funciar, urbanism, arhivă, înregistrat sub nr.2160/04.03.2021;

Având în vedere raportul de specialitate al d-nei Lăudatu Dumitra având funcția publică de execuție inspector în cadrul compartimentului impozite, taxe, înregistrat sub nr.2162/04.03.2021;

Având în vedere prevederile art.9, alin.(2), alin.(3), alin.(7<sup>1</sup>), alin.(7<sup>2</sup>) și art.10, alin.(1) din OUG nr. 34 /2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile ORDINULUI nr.407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare, emis de MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE și MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE.

Având în vedere prevederile art.553, alin.(1) din Legea nr.287/2009 – Codul civil, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând avizul consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local:

1. activități economico – financiare, administrarea domeniului public și privat, agricultură;
2. activități social-culturale, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, protecție copii, culte, tineret și sport;
3. urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice

Având în vedere prevederile art.129, alin.(6), lit.b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139, alin.(3), lit.g) și art.196, alin.(1), lit.b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTARASTE:**

**Art.1.** Se aprobă închirierea unei suprafețe de 156,18 ha pajiști aflată în domeniul privat al comunei Victoria, având amplasamentul detaliat în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Durata contractului de închiriere pajiști se stabilește pe o perioadă de 10 ani începând cu data semnării contractului, cu respectarea perioadei de pășunat cuprinsă între 26 aprilie și 26 octombrie a fiecărui an.

**Art.3.** Prețul închirierii se stabilește la 100 lei/ ha/an, și va fi plătit în două tranșe: 30 % până la data de 30 aprilie și 70 % până la data de 31 octombrie a fiecărui an. Neplata la termen atrage penalități de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere iar neplata până la sfârșitul anului calendaristic atrage rezilierea contractului de închiriere.

**Art.4.** Folosirea și exploatarea pajiștilor se va face în conformitate cu amenajamentul pastoral, care va fi inclus în cadrul documentației de atribuire directă a contractului de închiriere.

**Art.5.** Obligațiile contractuale ale părților sunt prevăzute în contractul de închiriere, al cărui model este prevăzut în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.6.** Contractele de închiriere se atribuie în mod direct de către primarul comunei Victoria, în condițiile prevederilor Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, în baza cererilor crescătorilor de animale, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatațile persoanelor fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul comunei Victoria.

**Art.7.** Se împuternicește d-l primar Costel Albu pentru a semna contractele de închiriere în numele comunei Victoria, județul Brăila.

**Art.8.** Prezenta hotărâre va fi publicată în Monitorul Oficial Local, comunicată compartimentului agricol, fond funciar, urbanism, arhivă, comunicată Primarului comunei Victoria și Instituției Prefectului Județul Brăila de către compartimentul monitorizare proceduri administrative, relații publice, resurse umane.



**Avizat**  
**Secretar general**  
**Vasile Mîțar**

*Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de \_\_\_\_ voturi, din numărul total de 13 consilieri locali în funcție, îndeplinindu-se cerința de majoritate absolută.*

Operațiunea	Data	Responsabil de procedură	Semnătura
Comunicarea către primar		Inspector Nicoleta Boteanu	
Comunicarea către prefect		Inspector Nicoleta Boteanu	
Aducerea la cunoștință publică		Inspector Nicoleta Boteanu	
Hotărârea devine obligatorie		Inspector Nicoleta Boteanu	