

ROMANIA
JUDETUL BRAILA
COMUNA VICTORIA
CONSILIUL LOCAL

Nr. 37/14.05.2024

PROIECT

HOTARAREA Nr. _____
din _____

**privind: dezmembrarea unui bun imobil teren intravilan în suprafață de 1726 mp
identificat cadastral în T 39/1, P 19/3 aparținând domeniului privat al comunei
Victoria**

Consiliul local Victoria întrunit în ședința _____ din _____;

Văzând referatul de aprobare al d-lui primar Albu Costel, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. _____;

Văzând raportul de specialitate al compartimentului agricol, fond funciar, urbanism, înregistrat sub nr.6866/09.05.2024;

Având în vedere prevederile art.27, alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.7/1996 cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.18, lit.(e), art.127, alin.(1), art.128, alin.(1), art.129, alin.(1) și alin.(2), art.130, alin.(1), lit.a), alin.(2) și alin.(6) din Ordinul nr.600/2023 al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.879, alin.(2) din Legea nr.287/2009 – Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art.87, alin.(5) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Văzând avizul consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local:

-activități economico – financiare, administrarea domeniului public și privat, agricultură;

-activități social-culturale, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, protecție copii, culte, tineret și sport;

-urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice

Având în vedere prevederile art.129, alin.(14) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139, alin.(3), lit.e) și art.196, alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea unui bun imobil teren intravilan, aparținând domeniului privat al comunei Victoria, în suprafață de 1726 mp, situat în satul Victoria, identificat cadastral în T 39/1, P 19/3, extindere intravilan, trup 8, conform PUG 2000, după cum urmează:

1. Lotul 1, în suprafață de 1630 mp - nr. cadastral 84185, situat în loc. Victoria, jud. Brăila, Tarla 39/1, Parcela 19/3/1, extindere intravilan, trup 8, conform PUG 2000;
2. Lotul 2, în suprafață de 96 mp - nr. cadastral 84186, situat în loc. Victoria, jud. Brăila, Tarla 39/1, Parcela 19/3/2, extindere intravilan, trup 8, conform PUG 2000.

Art.2 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Victoria va fi actualizat de către compartimentul contabilitate, patrimoniu, achiziții publice, conform prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. Se împuternicește d-na Enișor Verginica având funcția publică de execuție referent în cadrul compartimentului agricol, fond funciar, urbanism în vederea reprezentării comunei Victoria la notarul public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului menționat la articolul 1.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi publicată în Monitorul Oficial Local al comunei Victoria, comunicată compartimentului agricol, fond funciar, urbanism, compartimentului contabilitate, patrimoniu, achiziții publice, Primarului comunei Victoria și Instituției Prefectului Județul Brăila de către compartimentul monitorizare proceduri administrative, relații publice, resurse umane, registratură.

**Inițiator
Primar
Costel Albu**

**Avizat
Secretar general al comunei
Vasile Mihai**

Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de ----- voturi, din numărul total de 13 consilieri locali în funcție, îndeplinindu-se cerința de majoritate absolută.

Operațiunea	Data	Responsabil de procedură	Semnătura
Comunicarea către primar		Inspector Nistor Florina-Viviana	
Comunicarea către prefect			
Aducerea la cunoștință publică			
Hotărârea devine obligatorie			